

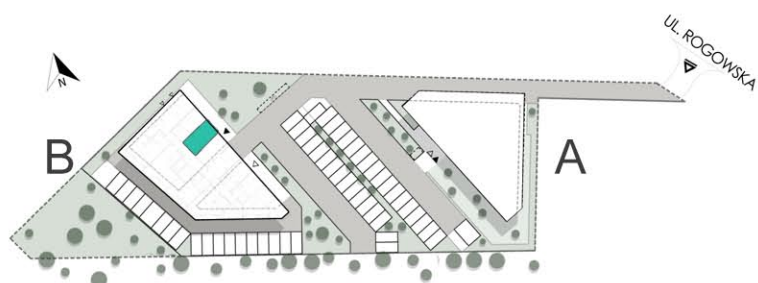
# BUDYNEK HOTELOWY PRZY UL. ROGOWSKIEJ

KARTA LOKALU UŻYTKOWEGO 3.5

LOKAL UŻYTKOWY Z BALKONEM

POWIERZCHNIA: 23,87m<sup>2</sup> + BALKON 2,00m<sup>2</sup>

BUDYNEK B  
PIĘTRO III  
SKALA 1:100



BILANS POWIERZCHNI LOKALU	
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	23,87 m <sup>2</sup>
3.5.1 KORYTARZ Z ANEKSEM KUCH.	5,25m <sup>2</sup>
3.5.2 ŁAZIENKA	3,00 m <sup>2</sup>
3.5.3 POKÓJ	15,62 m <sup>2</sup>
BALKON	2,00 m <sup>2</sup>

- ELEMENTY STAŁE
- ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMOTAŻU
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA



## UWAGI

- PREZENTOWANE RYSUNKI ZOSTAŁY ZAŁĄCZONE W CELU PRZEDSTAWIENIA ROZKŁADU POMIESZCZEŃ I NALEŻY TRAKTOWAĆ JE POGŁĄDOWO.
- OSTATECZNE POWIERZCHNIE OKREŚLONE PODCZAS POMIARÓW POWYKONAWCZYCH I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD PODANYCH. ZMIANA POWIERZCHNI ZOSTANIE DOKONANA NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W UMOWIE DEWELOPERSKIEJ.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LICZONA WG PN-ISO 9836:1997 ORAZ ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŃNIA 2012r. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO\*
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI ORAZ POMIESZCZEŃ OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ, Z DNIA 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ PRZY UWZGLĘDNIENIU TREŚCI POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:1997, Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA UWZGLĘDNIŁA POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU I ROZBIORKI (RURY, KANAŁY I ŚCIANKI DZIAŁOWE). NIE UWZGLĘDNIŁA NATOMIAST POWIERZCHNI OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.